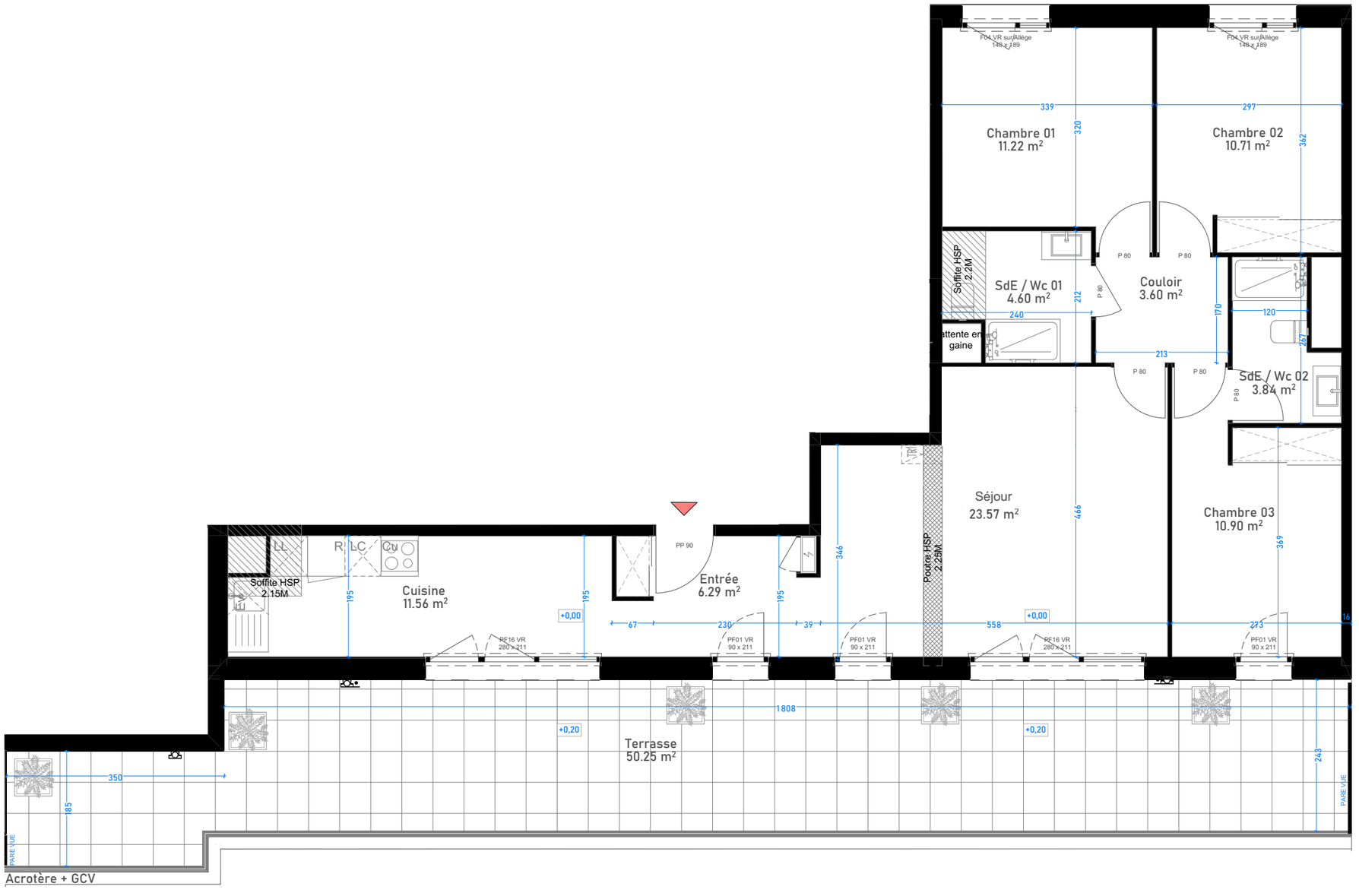



*Légende :*
GCV : Garde corps vitré
GCB : garde corps bois
PF : Porte fenêtre
F : Fenêtre
VR : Volet Roulant
HSP : Hauteur sous plafond
BT : Ballon thermodynamique
Gouttière
Gouttière luminaire

Soffites ou faux plafond

Poutre

1/75 — 0 — 1 — 3 m

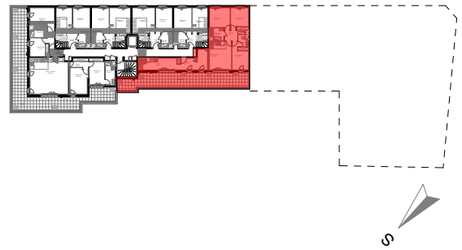
GROUPE arc ALTOA

SCCV ARCALTOA

# À CIEL OUVERT

**Angle RUE DU FOSSE DE L'AUMONE / RUE DES BAS**

## PLAN DE VENTE



| | | |
|---|---|---|
| Bât.A | Asnieres sur Seine (92) | A4.06 |
| 4 Pièces | | |
| Lot 116 | R+4 | 24/03/2026 Indice A |

## SURFACES HABITABLES

| | | |
|---|---|---|
| Chambre 01 | 11.22 | m² |
| Chambre 02 | 10.71 | m² |
| Chambre 03 | 10.90 | m² |
| Couloir | 3.60 | m² |
| Cuisine | 11.56 | m² |
| Entrée | 6.29 | m² |
| SdE / Wc 01 | 4.60 | m² |
| SdE / Wc 02 | 3.84 | m² |
| Séjour | 23.57 | m² |
| **TOTAL HABITABLE** | **86.29 m²** | m² |
| Terrasse | 50.25 | |
| Total surfaces ext. | **50.25 m²** | m² |
| Entrée | 4.76 | |

■ Le plan de travail , le réfrégirateur, le lave-vaisselle, le lave-linge, la plaque de cuisson ne sont pas fournis. Leur emplacement définit l'implantation des alimentations et les évacuations d'eau ainsi que l'implantation électrique.
* Proposition d'implantation d 'une douche accessible

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Par ailleurs :
■ Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions.
■ Les canalisations, pieds de ferme, retombées, regards ne sont pas figurés.